



Утверждаю
Генеральный директор
ООО «ЭЦ «Сокольники»
Ревенко П.В.
«12» января 2012 г.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЭЦ «СОКОЛЬНИКИ»

Оглавление

1.	Заключение Основного договора	2
2.	Подготовительный период	2
3.	Предоставление выставочной площади для проведения Мероприятия.	3
4.	Застройка выставочной площади.	4
5.	Энергообеспечение Мероприятия.	6
6.	Уборка выставочных площадей	6
7.	Монтаж экспонатов и сопутствующего оборудования	6
8.	Период проведения Мероприятия	7
9.	Предоставление услуг Устроителю и Участникам Мероприятия	7
10.	Погрузо-разгрузочные работы и доставка посетителей	8
11.	Подключения электричества, воды, сжатого воздуха, телефонных линий и сети Интернет	8
12.	Реклама на территории ЭЦ «Сокольники».	9
13.	Страхование гражданской ответственности	11
14.	Ответственность за нарушение «Основных требований при проведении мероприятий на территории ЭЦ «Сокольники»	12

«Основные требования при проведении мероприятий на территории ЭЦ «Сокольники» содержат наиболее существенные условия, которые необходимо соблюдать участникам проводимых на территории ЭЦ «Сокольники» (далее – Выставочный центр) мероприятий, форме и объеме предоставляемой ими информации, порядке и сроках выполнения тех или иных действий в период подготовки и проведения мероприятия.

Изложенные требования носят обязательный характер. Доведение этих требований до других Участников мероприятий, а также контроль за их исполнением возлагается на Устроителя Мероприятия.

Понятия, используемые в «Основных требованиях при проведении мероприятий на территории ЭЦ «Сокольники»»:

Застройщик – организация, предприниматель без образования юридического лица или физическое лицо, заключившее с Устроителем или Экспонентом договор на выполнение работ по сборке и монтажу выставочных стендов, конструкций и оборудования, и/или на выполнение художественно-оформительских работ на выставочной площади;

Мероприятие – выставка, ярмарка, корпоративное, конгрессное или другое мероприятие, проводимое на территории ЭЦ «Сокольники», организатором которых являются компании, заключившие соответствующие договоры с ЭЦ «Сокольники» о проведении таких мероприятий;

Общий период проведения мероприятия - период, включающий монтаж, демонтаж и работу мероприятия;

Основной договор – договор, заключаемый с целью организации и проведения Мероприятия между ООО «ЭЦ «Сокольники» с одной стороны, и Устроителем, действующим в качестве пользователя услуг, с другой стороны (включая все приложения и дополнительные соглашения к нему);

Самоходный экспонат – экспонат, который по техническим характеристикам должен передвигаться своим ходом за счет собственного двигателя (независимо от способности передвигаться из-за технического состояния).

Уполномоченное лицо – работник ЭЦ «Сокольники», на которого возложен контроль за выполнением условий Основного договора о проведении Мероприятия;

Устроитель – юридическое лицо, которое: владеет всеми правами на разработанную концепцию, тематику и наименование Мероприятия; формирует состав Участников Мероприятия и оказывает им комплекс услуг, необходимых для участия в Мероприятии;

Участники – Экспоненты и другие лица, признаваемые участниками Мероприятия (промоутеры, распространители рекламы, участники форума, конференции, конгресса, и т.п.), а также привлеченные ими Застройщики.

Экспонент – организация, предприниматель без образования юридического лица или физическое лицо, заключившее с Устроителем договор на участие в Мероприятии для демонстрации своих экспонатов (товаров, работ, услуг).

1. Заключение Основного договора

- 1.1. Оптимальным сроком для заключения Основного договора является 13 месяцев до начала проведения Мероприятия. При заключении Основного договора в этот срок Устроитель имеет возможность наилучшим образом подготовить проводимое Мероприятие. В свою очередь, ЭЦ «Сокольники» для Устроителей, проводящих Мероприятия по такому графику, предоставляет наиболее выгодную тарифную политику, выделяет в первоочередном порядке выставочную площадь, конференц-залы и другие ресурсы.
- 1.2. Основной договор с Устроителем, являющимся нерезидентом, заключается и исполняется с учетом требований законодательства Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле. Для таких Основных договоров применимым правом является право Российской Федерации, а официальным языком – русский язык.
- 1.3. Для заключения Основного договора Устроитель, являющийся резидентом, предоставляет в ЭЦ «Сокольники» нотариально заверенные копии следующих документов:
 - 1.3.1. Устав юридического лица;
 - 1.3.2. Учредительный договор юридического лица (если таковой относится к учредительным документам юридического лица данной организационно-правовой формы);
 - 1.3.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (с датой выдачи не более 1 месяца);
 - 1.3.4. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
 - 1.3.5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
 - 1.3.6. Документ об избрании (назначении) лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица, а также доверенность представителя юридического лица.
- 1.4. Для заключения Основного договора Устроитель, являющийся нерезидентом, предоставляет в ЭЦ «Сокольники» копии следующих документов:
 - 1.4.1. Документ, подтверждающий правовой статус организации по законодательству страны, где она создана (в частности, учредительные документы организации и документы, подтверждающие её государственную регистрацию).
 - 1.4.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (если организация подлежит постановке на такой учет в соответствии с законодательством Российской Федерации);
 - 1.4.3. Документ об избрании (назначении) лица, имеющего право действовать без доверенности от имени организации, а также доверенность представителя организации, если договор подписывает не первое лицо.
- 1.5. Указанные документы должны быть переведены с иностранного языка и заверены нотариусом либо переводчиком (подпись которого также заверяется нотариусом).

2. Подготовительный период.

- 2.1. Для решения рабочих вопросов, связанных с подготовкой и проведением Мероприятия Устроитель назначает уполномоченное лицо, наделенное всеми необходимыми полномочиями, и уведомляет об этом ЭЦ «Сокольники». Со своей стороны ЭЦ «Сокольники» также уведомляет Устроителя о назначении своего уполномоченного лица.

- 2.2. В течение подготовительного периода Устроитель обязан ознакомиться с техническими характеристиками выставочных площадей Выставочного центра, которые будут задействованы при проведении Мероприятия, а также с условиями предоставления и содержанием заказываемых услуг.
- 2.3. С учетом полученных данных Устроитель производит размещение экспозиции на выставочной площади, определяет количество потребляемой электроэнергии, объем потребляемого сжатого воздуха, воды, количество и вид необходимых телефонных линий, выходов в сеть Интернет, конференц-залов и других ресурсов. Устанавливает время работы сопутствующих мероприятий в соответствии с режимом проведения Мероприятия, предусмотренным Основным договором или другими регламентирующими документами, определяет режим курения на Мероприятии.
- 2.4. Размещение экспозиции на выставочной площади производится в границах, указанных в Основном договоре с учетом расположения линии ограничения застройки (т.н. «красная линия» и «красная зона»), ограничений по весовым нагрузкам на полы и других действующих технических условий, требований обеспечения пожарной и общественной безопасности при проведении массовых мероприятий. Контроль соблюдения этих требований и правил производят соответствующие подразделения и службы ЭЦ «Сокольники».
- 2.5. Размещение экспозиции и вспомогательных объектов Мероприятия на открытых площадках допускается только по согласованию с администрацией ЭЦ «Сокольники».
- 2.6. Размещение экспозиции отражается на плане. При этом должны быть обеспечены:
 - 2.6.1. свободный доступ к расположенным на опорных колоннах и вдоль стен элементам управления (пожарные шкафы и гидранты, силовые щиты, коммутационные шкафы);
 - 2.6.2. рациональное использование люков в полу для выполнения подключений электропитания, водопровода, канализации и сжатого воздуха. При необходимости и наличии технической возможности подключения могут быть выполнены и к люкам, расположенным под соседними стендами;
 - 2.6.3. беспрепятственный проход к эвакуационным выходам с учетом нормативов проектирования для помещений подобного назначения;
 - 2.6.4. доступность мест общего пользования (бары быстрого питания, автоматы по продаже напитков, туалеты).
- 2.7. Для изготовления плана используются схемы выставочных залов и выставочной площади, полученные при заключении Основного договора на бумажном носителе, а также в виде электронного файла.
- 2.8. Разработанный и утвержденный план размещения экспозиции с графиком проведения застройки, учитывающим установку на стендах крупногабаритных экспонатов и специальной техники для их монтажа, не позднее 10 календарных дней до начала общего периода проведения Мероприятия согласовывается Устроителем с администрацией ЭЦ «Сокольники». Согласованный план передается для исполнения Генеральному застройщику и уполномоченному лицу ЭЦ «Сокольники». Не прошедшие согласования и не утвержденные планы к исполнению не принимаются.
- 2.9. Информация Устроителя, предусмотренная условиями Основного договора, должна направляться в ЭЦ «Сокольники» за подписью лица, подписавшего Основной договор, или другого лица, чьи полномочия подтверждены доверенностью.
- 2.10. Объем сведений, передаваемых в течение подготовительного периода Устроителем в ЭЦ «Сокольники», определен Основным договором, настоящими требованиями и нормативными актами, а также действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.11. В целях улучшения взаимодействия при подготовке и проведении Мероприятия Устроитель и ЭЦ «Сокольники», как правило, проводят координационные совещания не менее чем за 5 календарных дней до начала общего периода проведения Мероприятия, и подводят итоги не позднее чем через 5 календарных дней после окончания Мероприятия.

3. Предоставление выставочной площади для проведения Мероприятия.

- 3.1. Устроитель принимает предоставленную для проведения Мероприятия выставочную площадь до начала монтажа (застройки). Предоставление выставочной площади производится на основании Основного договора и оформляется двусторонним актом, фиксирующим состояние

